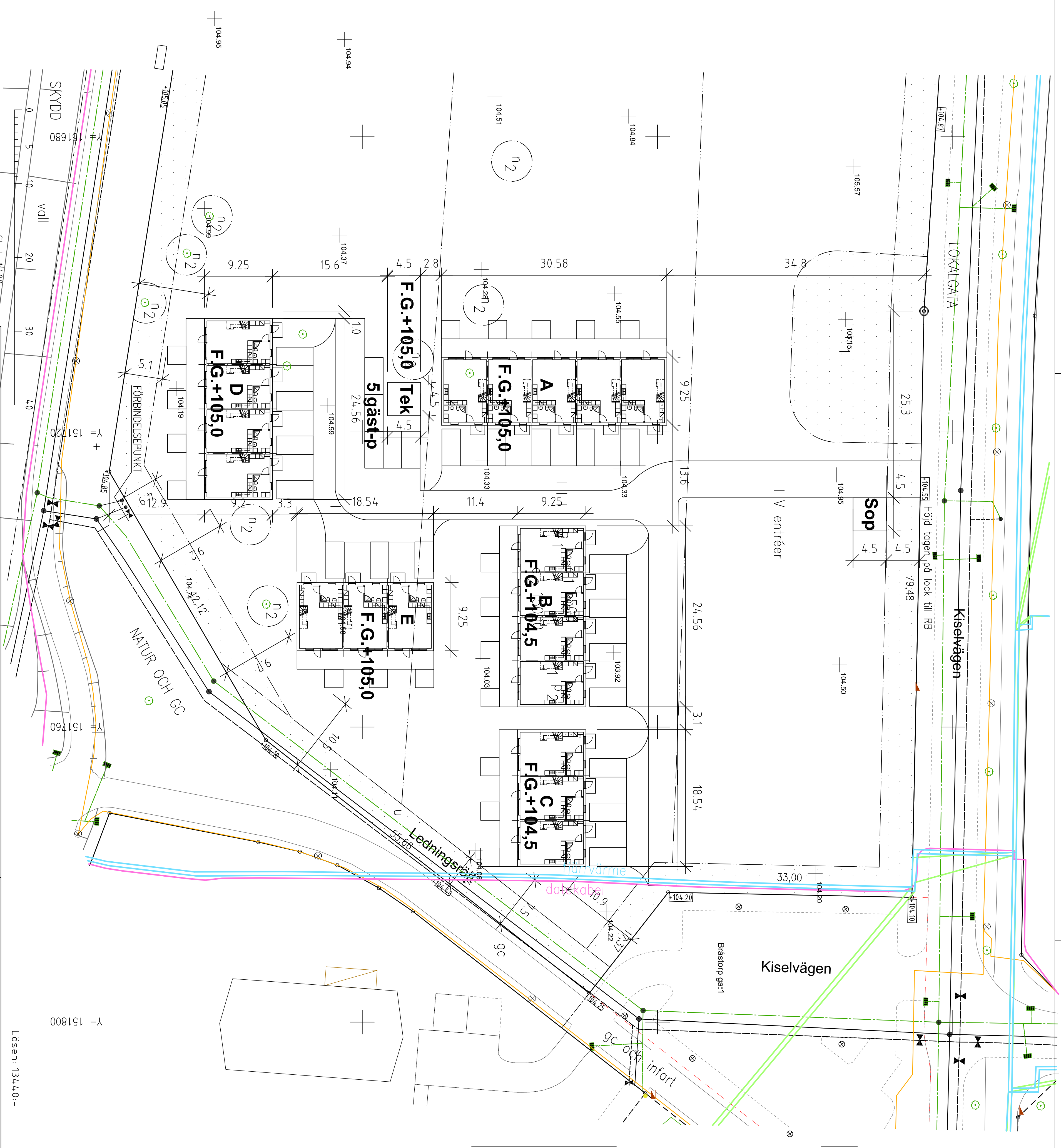


X = 6493360

X = 6493320



GATOR-PARKER VATTEN- OCH AVLOPP Uppgifter lämnade av TEKNISKA FÖRVALTNINGEN		Datum 2018-11-07 Sgn RT, AB		Telefon 0141-22 50 00	
Servisledningar för vatten och avlopp Förbindelsepunkt (Fp) avser projekterade eller befintliga ledningar Spilvatten (S) Dagvatten (D) Dricksvatten (V)	Se anm. Nivå på vattengång vid Fp +102,15 +102,95 -	Uppdrags- och ledningsdimension PVC 200 PVC 200 PE 63x5,8	Förbindelsepunkterna är belagda med fastighetens om ej annat föreskrivs. Anviken markhöjd avser fastighetens på allmän mark. Befintlig höjd	1. Dagvattnen ska så långt som möjligt fördrojas och/eller infiltreras innan det avleds till förbindelsepunkten. 2. Förbindelsepunkten existerar ej upprättas när servisställning skickats in till Vatten och Avfall	Aam Höjdsystem RH 2000
KARTA Uppgifter lämnade av PLAN OCH MILJÖFÖRVALTNINGEN, LANTMÄTERI		Datum 2018-10-31 Sgn TF		Telefon 0141-22 50 00	
Grovutskänkning Fritutskänkning Kontroll i höjd och plan		Dat. Sgn.		Lösen: 13440--	

NYBYGGNADSKARTA

Överdel av CYKELRAMEN 1

Motala
 Upprättad 2018-11-20
 Kartan framtagen ur kommunens digitala primärkartverk
 Fastighetens adress Kiselvägen adressnummer ej fastslått
 Fastighetens areal 22166 kvm
 Detaljplan: DP 448
 Sär lagakraftnumren 1992-02-17
 Fastighetsplan:
 Fastigheten

- Gällande planbestämmelser
- Grensbeaktningar
 Användningsgräns
 Egenhetsgräns
 - Användning av allmänna platser
 Lokalgata
 Gata för lokalkraft
NATUR OCH GC
 Skydd mot störning
 - Användning av kvartersmark
 Bostäder i flerbostadshus
 - Utomringning av allmänna platser
 Gång- och cykelbana
 infart
 Bullervall
 Bullervall skall anordnas
 - Utvärtningsgrad
 e 1 0000
 e 2 00000
 Största byggnadsrean inom användningsområdet
 Största bruttoarea i kvadratmeter inom användningsområdet
 - Begränsning av markens bebyggande
 Marken för inte bebbyggas
 - Markens anordnande
 infart
 plantering
 n 1
 n 2
 Träd skall bevaras
 - Placering och utformning
 P 1
 P 2
 Byggnader skall placeras utefter förgårdsmark mot gata.
 Biparkering skall skärmas av mot bostäder. Mellan garage och fönster till bostadshall skall överstaket vara minst 6 meter.
 Mellan pland och fönster till bostadshall skall överstaket vara minst 9 meter.
 - Byggnadsteknik
 Uppvärmning skall ske med vattenburen värme.
 Endast källorlösa hus får uppföras.
 - Administrativa bestämmelser
 Genomförandebestämmelser
 1997-02-18.
 Genomförandebestämmelser
 2007-02-18.
 a 1
- Kartbeteckningar
- Kvartersgräns sammanfallande med fastighetsgräns
 Fastighetsgräns
 Annan byggnad
 Skärmarak
 Befintlig markhöjd inom fastighet
 EL- eller fästefolje
 EL- eller fästeskäpp
 Häck
 Staket
 Väskant
 Stämmur
 Slätt
 Lövtfräd