### Energideklaration

#### Byggnaden - Identifikation

<table>
<thead>
<tr>
<th>Län</th>
<th>Kommun</th>
<th>O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklareras av bostadsrättsföreningen.</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Östergötland</td>
<td>Söderköping</td>
<td>Egna hem (privatägda småhus)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)</th>
<th>Egen beteckning</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Norrbo 1:21</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Husnummer</th>
<th>Prefix byggnadsid</th>
<th>Byggnadsid</th>
<th>Orsak till avvikelse</th>
<th>Adressuppgifter är fel/saknas</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>6</td>
<td>91705</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Adress</th>
<th>Postnummer</th>
<th>Postort</th>
<th>Huvudadress</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Snöveltorp 6</td>
<td>60596</td>
<td>Norrköping</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Byggnaden - Egenskaper

<table>
<thead>
<tr>
<th>Typkod</th>
<th>Byggnadskategori</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>220 - Småhusenhet, holärnbostad för 1-2 familjer</td>
<td>En- och tvåbostadshus</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Byggnadens komplexitet</th>
<th>Friliggande</th>
<th>Nybyggnadsår</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Enkel</td>
<td>Komplex</td>
<td>2011</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Atemp mätt värde (excl. Avarmgarage)</th>
<th>Verksamhet</th>
<th>Procent av Atemp (excl. Avarmgage)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>118</td>
<td>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. traphus och uppvärmd källare)</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Övrig verksamhet - ange vad</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Summa</td>
<td>100</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Finns installerad elefekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion?

- Ja
- Nej

är byggnaden skyddad som byggnadsminne?

- Ja
- Nej

Ja enligt 3 kap KML?

- Ja
- Nej

Ja enligt SBM-förordningen?

- Ja
- Nej

är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?

- Ja
- Nej

Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelse?

- Ja
- Nej

Ja, är utpekad i annan typ av dokument?

- Ja
- Nej

Ja, egen bedömning?

- Ja
- Nej
### Energianvändning

**Verklig förbrukning**

Vilken 12-månadsperiod avser energiluppfattorna? (ange första månaden i formatet AÅMM)

<table>
<thead>
<tr>
<th>Månad</th>
<th>kWh</th>
<th>Fördelat kWh</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1208</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1307</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Hur mycket energi har använts för värme och komfortkayla angivet år (ange mått värde om möjligt)? **Angivna värden ska inte vara normalärskorrigerade**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Kraftåtgärder</th>
<th>Mått värde</th>
<th>Fördelat värde</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Fjärrvärme (1)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Eldningsoja (2)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Naturgas, stadsgas (3)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Ved (4)</td>
<td>1593 kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Flis/pellets/briketter (5)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Övrigt biobränsle (6)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>El (vattenburen) (7)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>El (direktverkande) (8)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>El (lutfuren) (9)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

**Markvärmepump (el) (10) | 3879 kWh |**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Kraftåtgärder</th>
<th>Mått värde</th>
<th>Fördelat värde</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Energi för uppvärmning och varmvatten (13)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Varav energi till varmvattenberegnad</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Fjärrkyla (14)</td>
<td>kWh</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Finns solvärme?

Ja [ ]

Nej [ ]

Finns solcellssystem?

Ja [ ]

Nej [ ]

<table>
<thead>
<tr>
<th>Ange solfångararea</th>
<th>Beräknad energiproduktion kWh/m²år</th>
</tr>
</thead>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Ort (graddagar)</th>
<th>Normalärskorrigerat värde (graddagar)</th>
<th>Ort (Energi-Index)</th>
<th>Normalärskorrigerat värde (Energi-Index)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Norrköping-SMH</td>
<td>5349 kWh</td>
<td>Söderköping</td>
<td>5580 kWh</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Energiprestanda

<table>
<thead>
<tr>
<th>47 kWh/m²,år</th>
<th>34 kWh/m²,år</th>
<th>Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th>
<th>Referensvärde 2 (statistiskt intervall)</th>
</tr>
</thead>
</table>

1 Summa 1-13 (1.1)
2 Den el som ingår i fastighetsenergin
3 Den el som ingår i hushållsenergin
4 Den el som ingår i verksmahetsenergin
5 Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energiståg och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)
6 Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (2.3))
7 Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (2.4))
8 Underlag för energiprestanda
Uppgifter om ventilationskontroll
Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?  
Ja  Nej

Uppgifter om luftkonditioneringsystem
Finns luftkonditioneringsystem med nominell ky/effekt större än 12kW?  
Ja  Nej

Uppgifter om radon
Är radonhalten mätt?  
Ja  Nej
Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

<table>
<thead>
<tr>
<th>Övrigt</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Har byggnaden deklarerats tidigare?</td>
<td>Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare</td>
</tr>
<tr>
<td>Ja</td>
<td>Nej</td>
</tr>
<tr>
<td>Har byggnaden besiktigsats på plats?</td>
<td>Kommentar</td>
</tr>
<tr>
<td>Ja</td>
<td>Nej</td>
</tr>
<tr>
<td>Besiktning på plats var nödvändig för att färdigställa energideklarationen. Separat besiktningsprotokoll bifogat.</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

50 m² solceller installerade i april 2013.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

<table>
<thead>
<tr>
<th>Ackrediterat företag</th>
<th>Organisationsnummer</th>
<th>Ackrediteringsnummer</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Independia Energi AB</td>
<td>556664-7797</td>
<td>7186</td>
</tr>
<tr>
<td>Förnamn Efternamn</td>
<td>E-postadress</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Karl Nordlund</td>
<td><a href="mailto:info@independia.se">info@independia.se</a></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Expert

<table>
<thead>
<tr>
<th>Förnamn</th>
<th>Efternamn</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Emma Gustafsson</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Datum för godkännande</td>
<td>E-postadress</td>
</tr>
<tr>
<td>2013-11-06</td>
<td><a href="mailto:emma.gustafsson@independia.se">emma.gustafsson@independia.se</a></td>
</tr>
</tbody>
</table>
Husets energianvändning

Energideklaration för Snöveltorp 6, Norrköping

Detta hus använder 47 kWh/m² och år, varav el 34 kWh/m².
Liknande hus 87 – 106 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd.
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2013-11-06 av:
Emma Gustafsson, Independia Energi AB

Boverket
Följebrev till energideklaration
Norrbo 1:21
2013-11-05

Indepenia Energi AB har nu godkänt och skickat in er energideklaration till Boverket. Vi skickar en kopia på deklarationen samt en energideklarationsskylt till Er i pappersform. Energideklarationen är giltig i 10 år från det datum den färdigställdes, energideklarationen arkiveras hos Boverket och kan hämtas kostnadsfritt av den som äger den. Då det åligger säljaren av ett hus att upprätta energideklarationen är det viktigt att säkerställa att det finns en energideklaration i det eventuella hus som Du ska flytta in i.

Alla byggnader får en energiprestanda, som beskriver byggnadens energiförbrukning per kvadratmeter och år. I energideklarationen finns även uppgifter om nybyggnadskravet för specifik byggnadstyp samt ett statistiskt intervall för liknande byggnader.

Åtgärdsrekommanderar
Det finns alltid små åtgärder att genomföra i en byggnad för att spara energi, på energimyndighetens hemsida www.energimyndigheten.se finns en mängd tips på små enkla åtgärder som allan kan genomföra i sitt hem för att minska energianvändningen.

Om Du planerar att genomföra större åtgärder har Boverket och Energimyndigheten tagit fram en hemsida med nyttig information om vad man ska tänka på vid planering och genomförande av åtgärderna.

Sidan hittar Du på www.energiaaktiv.se

Energirådgivare

Energirådgivarna ska hjälpa dem som saknar kunskap eller resurser att på egen hand göra de fördelaktigaste valen. Rådgivningen berör flera områden som energi och teknik. Syftet är att minska och effektivisera energianvändningen i samhället.